

### Kiinteistö Oy Vetelinraitti / Vesikattourakka

- Tarjouspyynnössä mainitaan, että ”Ingmännintien syöksyt, vesikourut, lumiesteet ovat tilaajalla valmiina, mutta urakoitsija asentaa ne urakkaan kuuluvana.”  
➔ **TARKENNUS: kyseiset syöksyt, vesikourut, lumiesteet asennetaan tuntityönä, koska määrä tarkentuu työmaalla.**
- Tarjouspyynnössä mainitaan, että ”Valintaperuste on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, eli PARAS HINTA-LAATUSUHDE.  
Hinnan painoarvo on 70% (max. 70 pistettä)  
Laadun painoarvo on 30 % (max. 30 pistettä)  
Yrityksellä on dokumentoitu laatujärjestelmä (sisäinen, tai ulkoinen): 10 pistettä  
Työmaan vastaavana työnjohtajana vähintään rakennusmestarikoulutuksen omaava työnjohto: 10 pistettä  
Yritys toimittaa tilaajalle ennen työn aloittamista kohteeseen soveltuvan detaljikirjaston, perustuen oppaaseen Toimivat Katot 2020: 10 pistettä.  
➔ **TARKENNUS: tilaaja on muuttanut vertailuperusteena käytettävän hinta-laatusuhteen painoarvoja, katso alla**

**Valintaperuste on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, eli PARAS HINTA-LAATUSUHDE.  
Hinnan painoarvo on 85 % (max. 85 pistettä)  
Laadun painoarvo on 15 % (max. 15 pistettä)  
Yrityksellä on dokumentoitu laatujärjestelmä (sisäinen, tai ulkoinen): 5 pistettä  
Työmaan vastaavana työnjohtajana vähintään rakennusmestarikoulutuksen omaava työnjohto: 5 pistettä  
Yritys toimittaa tilaajalle ennen työn aloittamista kohteeseen soveltuvan detaljikirjaston, perustuen oppaaseen Toimivat Katot 2020: 5 pistettä.**